



Kidswereld
T.a.v. mw. Verweij
Kanaaldijk 1
1383 ND WEESP

Uw aanvraag van: 27 oktober 2017	Uw kenmerk: ---	BSN: ---	Registratienummer: Z.153117/D.71172
Behandeld door: J. Boonen	Telefoonnummer: (0294) 491 391	Datum: 18 januari 2018	Bijlage(n): diversen

Onderwerp: ontwerp-omgevingsvergunning voor het verbouwen van het kinderdagverblijf op het perceel Herengracht 17 te Weesp

Geachte mevrouw Verweij,

Wij hebben op 27 oktober 2017 een aanvraag om een omgevingsvergunning, activiteit: bouwen, monument en brandveilig gebruik ontvangen voor het verbouwen van het kinderdagverblijf op het perceel Herengracht 17 te Weesp.

Gelet op de uitkomsten van de voorgeschreven toetsingen die zijn uitgevoerd zijn wij voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. De ontwerp omgevingsvergunning en de bijbehorende bijlagen treft u hierbij aan.

Het ontwerp besluit wordt op 24 januari 2018 gepubliceerd in het Weespernieuws en op de website www.weesp.nl

Het ontwerp van deze omgevingsvergunning leggen wij van 25 januari 2018 tot en met 7 maart 2018 ter inzage.

Voor de goede orde wijzen wij u er op dat nog slechts sprake is van een *ontwerp besluit*. Aan de mogelijkheid om te zijner tijd omgevingsvergunning te kunnen verstrekken dient een *definitief besluit* ten grondslag te liggen, hetgeen mede afhankelijk is van eventuele ingebrachte zienswijzen. Wij wijzen erop dat u nog niet kunt starten met de werkzaamheden.

Mocht u over deze brief nog vragen hebben, neemt u dan gerust contact met ons op. Wij zijn bereikbaar op (0294) 491 391.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Weesp,
namens dezen,

M.F. Tromp,
teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling

Ontwerp Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Weesp;

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit brandveilig gebruik aan artikel artikelnummer 2.1.1d, bouwen aan artikel artikelnummer 2.1.1a en voor handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten aan artikelnummer 2.2.1b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overwegende dat:

- het bouwplan in overeenstemming is met het bestemmingsplan "Stedelijk Gebied" en de op grond daarvan gestelde regels (maatschappelijk);
- het plan in overeenstemming is met het Bouwbesluit 2012;
- het plan in overeenstemming is met de Bouwverordening Weesp;
- het bouwplan op 24 januari 2018 gepubliceerd is in het Weespernieuws en de website van de gemeente Weesp;
- het plan van 20 juli 2017 tot 30 augustus 2017 ter inzage ligt zodat een ieder zienswijze kenbaar kan maken;
- er vooralsnog geen redenen zijn de omgevingsvergunning niet te verlenen.

Besluiten :

Aan: Kidswereld B.V.
Kanaaldijk 1
1383 ND Weesp

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

De (ontwerp) omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten: het verbouwen van het kinderdagverblijf op het perceel Herengracht 17 te Weesp

Weesp, donderdag 18 januari 2018
burgemeester en wethouders van de gemeente Weesp,
namens hen,

M.F. Tromp,
teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Weesp maken bekend dat zij voornemens zijn om, op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a (activiteit bouwen), artikel 2.2 lid 1 onder b (activiteit monument) en artikel 2.1 lid 1 onder d (activiteit brandveilig gebruik) een omgevingsvergunning te verlenen ten behoeve van het volgende plan:

- het verbouwen van het kinderdagverblijf op het perceel Herengracht 17

In verband hiermee ligt het ontwerpbesluit, met de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van 25 januari 2018 gedurende zes weken ter inzage in het informatiecentrum van het stadskantoor aan de Nieuwstraat 70a (ma t/m vr van 8.30 – 17.00 uur). Het ontwerpbesluit is ook in te zien op www.weesp.nl. Gedurende deze termijn kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, zijn zienswijze tegen dit ontwerpbesluit indienen. De zienswijze dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5099, 1380 GB te Weesp. Degene die van deze mogelijkheid geen gebruik maken kunnen, nadat het besluit is genomen, geen beroep meer indienen.