

## ADVIES COLLEGE

### Onderwerp: Belastingverordeningen 2021

Opgesteld door:	F.A.P. Bakker
Telefoonnummer:	06-12850178
Datum:	4 november 2020
Registratienummer:	Z.

Persbericht:	Nee
WKPB:	Nee
Portefeuillehouder:	Dhr. L.A. de Lange
Datum gesprek:	9-11-2020

Overlegd met JZ:	11-11-2020
Overlegd met Financiën:	4-11-2020
Overlegd met Communicatie:	4-11-2020

Status openbaarheid:	Openbaar
Raad:	Ter besluitvorming

### Bijlage(n): Ja

Zaak/docnr	onderwerp
	A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2021
	B. Verordening roerende zaakbelastingen 2021
	C. Verordening marktgelden 2021
	D. Verordening lijkbezorgingsrechten 2021
	Tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2021
	E. Verordening leges 2021
	Tarieventabel verordening leges 2021
	F. Verordening precario 2021
	Tarieventabel verordening precario 2021
	G. Verordening reclamebelasting 2021
	H. Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021

### Ambtelijk voorstel

In te stemmen met bijgaand voorstel en de raad voor te stellen om vast te stellen:

- A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2021
- B. Verordening roerende zaakbelastingen 2021
- C. Verordening marktgelden 2021
- D. Verordening lijkbezorgingsrechten 2021
- E. Verordening leges 2021
- F. Verordening precario 2021
- G. Verordening reclamebelasting 2021
- H. Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021

Besluit:

Datum:

### **Toelichting voorstel**

Kortheidshalve wordt verwezen naar bijgaand raadsvoorstel.

## RAADSVOORSTEL

Registratienummer	
Onderwerp	<b>Belastingverordeningen 2021</b>
Portefeuillehouder	Dhr. L.A. de Lange
Contactpersoon + tel.nr	F.A.P Bakker, 06-12850178

Ter advisering naar commissie	AZM	Datum commissie	9-12-2020
Ter besluitvorming naar raad	20 -11-2020	Datum raad	16-12-2020

### Voorgesteld raadsbesluit:

1. De navolgende belastingverordeningen 2021 vast te stellen:
  - A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2021
  - B. Verordening roerende zaakbelastingen 2021
  - C. Verordening marktgelden 2021
  - D. Verordening lijkbezorgingsrechten 2021
  - E. Verordening leges 2021
  - F. Verordening precario 2021
  - G. Verordening reclamebelasting 2021
  - H. Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021
2. De onder 1 genoemde belastingverordeningen 2021, behalve de Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021, met ingang van 1 januari 2021 in werking te laten treden; en
3. De Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021 in werking te laten treden met ingang van 29 maart 2021; en
4. Met ingang van 1 januari 2021 de volgende op 12 december 2019 door de raad vastgestelde belastingverordeningen in te trekken, met dien verstande dat zij van toepassing blijven op belastbare feiten die zich voor 1 januari 2021 hebben voorgedaan:
  - A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2020
  - B. Verordening roerende zaakbelastingen 2020
  - C. Verordening marktgelden 2020
  - D. Verordening lijkbezorgingsrechten 2020
  - E. Verordening leges 2020
  - F. Verordening precario 2020
  - G. Verordening reclamebelasting 2020.

### Samenvatting

Dit voorstel heeft betrekking op diverse bepalingen omtrent de heffing en de invordering van de gemeentelijke belastingen met als belangrijkste onderdeel de vaststelling van de belastingtarieven voor het belastingjaar 2021. Uitgangspunt daarbij is de begroting 2021 waarin een gemiddelde stijging van de tarieven van 1,5% is opgenomen.

De verordeningen zijn vorig jaar aangepast zodat uitvoering door de gemeente Amsterdam mogelijk werd. Dit jaar zijn de aanpassingen daarom gering.

## Doel en resultaten

Door het vaststellen van de diverse belastingverordeningen is een juiste belastingheffing in 2021 gewaarborgd en kunnen de in de begroting geraamde belastingopbrengsten worden gerealiseerd.

## Reden bespreking in de raad

Ingevolge artikel 216 van de Gemeentewet moeten belastingverordeningen door de raad worden vastgesteld.

## Context en kaders

De begroting 2021 bevat uitgangspunten op basis waarvan de belastingopbrengsten zijn opgenomen in de begroting. De tarieven moeten zodanig worden vastgesteld dat de gewenste opbrengsten worden verkregen. Op grond van artikel 216 van de Gemeentewet moeten de tarieven in een belastingverordening worden opgenomen. Dit voorstel heeft als doel uitvoering te geven aan de begroting 2021 door vaststelling van de diverse belastingverordeningen en een besluit.

Bij de vastgestelde begroting 2021 is ook de belastingparagraaf (lokale heffingen) vastgesteld. In deze belastingparagraaf zijn de belangrijkste zaken ten aanzien van de gemeentelijke belastingen en heffingen aan de orde gekomen. Daarnaast is ingegaan op verschillende aspecten van de waardering in het kader van de Wet WOZ. De belastingparagraaf geeft ook een overzicht van de lokale belastingdruk en heeft op verschillende manieren inzicht gegeven in de belastingdruk van Weesp ten opzichte van de omliggende gemeenten.

### A. Verordening roerende zaakbelasting (OZB)

De waarde van de onroerende zaken wordt voor de uitvoering van de Wet WOZ bepaald naar het waarde niveau op 1 januari van het voorgaande jaar. Voor het belastingjaar 2021 wordt de waarde dus bepaald naar het niveau op 1 januari 2020. Bij de waardebepaling voor het belastingjaar 2021 is inzicht in de marktontwikkeling tussen 1 januari 2019 en 1 januari 2020 dus van belang.

#### Woningen

Tussen de peildata 1 januari 2019 en 1 januari 2020 is de waarde van woningen binnen de gemeente Weesp gestegen met gemiddeld 6,4%. De gemiddelde WOZ-waarde is daarmee op de peildatum € 358.800. De tarieven zijn conform de vastgestelde begroting 2021 **niet** geïndexeerd met 1,5 %. De gemiddelde OZB-aanslag voor 2021 is daarmee € 263,35 waardoor de lokale lastendruk in 2021 € 778,35 wordt, hetgeen iets lager is dan die in 2020.

#### Niet woningen

Bij de niet woningen (bedrijven e.d.) is de waarde gestegen met gemiddeld 1,0%. Ook deze tarieven zijn niet geïndexeerd met 1,5 %.

	Tarief als percentage van de WOZ-waarde	
	2020	2021
Eigenaar woning	0,0816	0,0734
Eigenaar niet woning	0,2692	0,2333
Gebruiker niet woning	0,2153	0,1909

### **B. Verordening roerende zaakbelasting (RZB)**

De tarieven zijn (wettelijk) gelijk aan die van de onroerendezaakbelastingen.

### **C. Verordening marktgelden**

Rekening houdend met de kostenspecificatie in de begroting 2021 worden de tarieven marktgelden met 1,5 % verhoogd.

Omdat in de praktijk de marktgelden voor standplaatsen buiten de markt per kwartaal worden gefactureerd, is een kwartaaltarief toegevoegd en het maand- en jaartarief geschrapt. Er is tevens een weektarief opgenomen voor standplaatsen die slechts gedurende een korte periode worden ingenomen.

### **D. Verordening lijkbezorgingsrechten**

Rekening houdend met het vermeldde in de kostenspecificatie worden de tarieven 2021 voor de lijkbezorgingsrechten met gemiddeld 1,5 % verhoogd. De tarieven voor het opgraven zijn aangepast aan de Amsterdamse tarieven en daarmee aanzienlijk gedaald.

### **E. Verordening leges**

De leges zijn conform de begroting verhoogd met 1,5 %, met uitzondering van de Rijkstarieven, zoals bijvoorbeeld de reisdocumenten.

De definitie van bouwkosten en aanlegkosten is aangepast om deze in lijn te brengen met de definities die gehanteerd worden binnen de gemeente Amsterdam.

Tevens is een tarief ingevoerd voor het beoordelen van een conceptvergunningaanvraag voor omgevingsvergunning, conform de legesverordening in Amsterdam. Indien een conceptaanvraag wordt doorgezet tot een vergunningaanvraag worden deze kosten in mindering gebracht op de leges van de betreffende vergunningaanvraag.

### **F. Verordening precario**

Sinds vorig jaar wordt bij de precario terrassen niet uitgegaan van een maandelijks tarief maar een tarief voor het zomer- en winterseizoen. De enige wijziging betreft een verhoging van het tarief 2021 voor de precario terrassen met 1,5%.

### **G. Verordening reclamebelasting**

De opbrengsten uit reclamebelasting in de binnenstad worden, na aftrek van de uitvoeringskosten, doorbetaald aan een ondernemersfonds (St. Weesp Centraal). Hiermee worden de financiële lasten van collectieve activiteiten en voorzieningen over alle in het belastinggebied actieve ondernemers verdeeld. Het gaat onder meer om evenementen als Weesp Gastvrij, feestverlichting en andere gezamenlijke activiteiten, voorzieningen en promotie. In 2021 worden de tarieven van de reclamebelasting met 1,5% verhoogd.

### **H. Verordening parkeerbelastingen**

De verordening op de heffing en invordering van parkeerbelastingen 2021 is door de gemeenteraad op 17 september 2020 vastgesteld. Het wettelijk maximumtarief voor de naheffingsaanslag parkeerbelastingen is voor 2021 bepaald op € 65,30. Voorgesteld wordt het reeds vastgestelde tarief per 29 maart 2021, zijnde € 64,50, te verhogen naar € 65,30 en dit vast te leggen via de voorliggende aanpassing van de Verordening Parkeerbelastingen Weesp 2021.

### **Verordening rioolheffing**

De in de begroting opgenomen kostenspecificatie vormt de basis van de riooltarieven 2021. Het tarief is conform de vastgestelde begroting **niet** met 1,5% verhoogd. De eventuele voor- en tegenvallers worden verwerkt in de 'Voorziening nivellering tarief rioolrecht'. De tarieven zijn als volgt:

	2020	2021
- basistarief (tot 300 m <sup>3</sup> ); dit tarief geldt standaard bij woningen	€ 213,-	€ 213,-
- voor elke volgende hoeveelheid afgevoerd afvalwater van 100 m <sup>3</sup> of een gedeelte daarvan wordt het basistarief verhoogd met	€ 85,-	€ 85,-

### **Verordening afvalstoffenheffing**

De tarieven afvalstoffenheffing zijn met conform de vastgestelde begroting **niet** met 1,5 % verhoogd. Bij de berekening van het tarief wordt onderscheid gemaakt tussen alleenwonenden en meerpersoonshuishoudens. De tarieven 2021 zijn als volgt:

	2020	2021
Alleenwonenden	€ 219,-	€ 219,-
2 of meer personen	€ 302,-	€ 302,-

### **Verordening scheepvaartrechten**

De tarieven in de verordening scheepvaartrechten zijn niet gewijzigd ten opzichte van vorig jaar. Daarom is deze verordening niet meegenomen in deze raadsvoordracht.

### **Overzicht van de belangrijkste tarieven in Weesp**

Omschrijving	2018	2019	2020	2021
OZB/RZB gebruik niet woningen	0,1994	0,2109	0,2122	0,1909
OZB/RZB eigenaar woningen	0,0946	0,0873	0,0806	0,0734
OZB/RZB eigenaar niet woningen	0,2493	0,2638	0,2654	0,2333
Afvalstoffenheffing 1 persoon	212,64	216,00	219,00	219,00
Afvalstoffenheffing > 1 persoon	292,56	297,00	302,00	302,00
Rioolrecht tot 250 m <sup>3</sup> afvoer (basis)	208,72	210,00	213,00	213,00
Rioolrecht per 250 m <sup>3</sup> boven basis	83,32	84,00	85,00	85,00
Leges alg. vergunningen	32,63	33,12	33,65	34,20
Leges identiteitskaart	51,08	56,83	58,30	64,00
Leges paspoort	65,30	71,37	73,20	74,75
Leges rijbewijs	39,67	39,78	40,65	41,00
Leges bewijs van opneming	13,20	13,40	13,80	14,00
Vergunning Leegstandwet	75,39	76,52	77,75	78,90
Aanleggen gehandicaptenparkeerplaats	400,60	406,61	413,12	419,30
Lijkbezorgingsrecht basistarief begraven	754,40	765,70	778,00	788,00
Uitsluitend recht particulier graf 20 jaar	2366,60	2402,10	2440,00	2477,00
Onderhoud grafbedekking particulier graf 20 jaar	298,00	302,50	307,20	312,00
Lijkbezorgingsrecht vergunning monument	74,00	75,10	76,30	77,00
Parkeergeld per uur	1,20	1,20	1,20	1,20
Naheffingsaanslag parkeren *	62,00	62,70	62,70	65,30

Bruggeld	3,00	3,00	3,00	3,00
Liggeld pleziervaartuig per meter	0,90	1,00	1,00	1,00
Precario terras zomer per m <sup>2</sup> per maand/seizoen**	6,15	6,24	43,00	43,65

\* Het tarief voor 2021 geldt per 29 maart 2021.

\*\*Met ingang van 2020 is een tarief voor het zomerseizoen opgenomen (6 maanden)

### **Alternatieven voor oplossing en advies college**

Niet van toepassing.

### **Betrokkenheid burgers en instellingen; burgerparticipatie**

Niet van toepassing.

### **Financiële paragraaf**

De financiële gevolgen zijn reeds verwerkt in de begroting 2021. Het totaal aan opbrengsten van de lokale heffingen in 2021 is € 12.949.000.

### **ARHI paragraaf**

Aangezien het raadsvoorstel het vaststellen van belastingverordeningen betreft, is goedkeuring van de provincie Noord-Holland in verband met het financieel toezicht in het kader van de wet ARHI nodig. Het raadsvoorstel is voor informele afstemming voorgelegd. De verwachting is dat er geen bezwaren zijn die een goedkeuring in de weg staan.

### **Uitvoering**

De verordeningen worden na vaststelling gepubliceerd en treden de eerste dag daarna in werking. De ingangsdatum van de heffingen is 1 januari 2021.

### **Terugkoppeling/evaluatie**

De verwachte belastingopbrengsten zijn conform de begrote bedragen in de begroting 2021. De gemeenteraad wordt gedurende het jaar met de financiële monitor en de bestuursrapportage geïnformeerd over eventuele afwijkingen.

### **Communicatie**

Volgens wettelijke voorschriften moeten alle vastgestelde verordeningen en besluiten centraal worden ontsloten via een landelijke voorziening, zodat de documenten ook elektronisch raadpleegbaar zijn. Naast voornoemde publicaties worden de verordeningen ook op de gemeentelijke website geplaatst. De verordeningen worden ter inzage gelegd en daarvan wordt een bekendmaking geplaatst in het gemeentenieuws.

### **Bijlagen**

Meegestuurd:

- A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2021
- B. Verordening roerende zaakbelastingen 2021
- C. Verordening marktgeld met tarieventabel 2021
- D. Verordening en tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2021
- E. Verordening en tarieventabel leges 2021
- F. Verordening en tarieventabel precario 2021
- G. Verordening reclamebelasting 2021
- H. Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021

Ter inzage gelegd:

- A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2021
- B. Verordening roerende zaakbelastingen 2021
- C. Verordening marktgelden met tarieventabel 2021
- D. Verordening en tarieventabel lijkbezorgingsrechten 2021
- E. Verordening en tarieventabel leges 2021
- F. Verordening en tarieventabel precario 2021
- G. Verordening reclamebelasting 2021
- H. Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021

<b>Commissieadvies:</b>
-------------------------

## **Raadsbesluit**

Onderwerp: **Belastingverordeningen 2021**

Behoort bij het raadsvoorstel registratienummer **Z**.

De raad van de gemeente Weesp;

Gelezen het voorstel van het college d.d. 17 november 2020

Gezien Artikel 216 van de Gemeentewet

### **BESLUIT:**

1. De navolgende belastingverordeningen 2021 vast te stellen:

- A. Verordening onroerendezaakbelastingen 2021
- B. Verordening roerende zaakbelastingen 2021
- C. Verordening marktgelden 2021
- D. Verordening lijkbezorgingsrechten 2021
- E. Verordening leges 2021
- F. Verordening precario 2021
- G. Verordening reclamebelasting 2021
- H. Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021

2. De onder 1 genoemde belastingverordeningen 2021, behalve de Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021, met ingang van 1 januari 2021 in werking te laten treden; en

3. De Verordening tot wijziging van de Verordening Parkeerbelastingen 2021 in werking te laten treden met ingang van 29 maart 2021; en

4. Met ingang van 1 januari 2021 de volgende op 12 december 2019 door de raad vastgestelde belastingverordeningen in te trekken, met dien verstande dat zij van toepassing blijven op belastbare feiten die zich voor 1 januari 2021 hebben voorgedaan:

- A. Verordening onroerende zaakbelastingen 2020
- B. Verordening roerende zaakbelastingen 2020
- C. Verordening marktgelden 2020
- D. Verordening lijkbezorgingsrechten 2020
- E. Verordening leges 2020
- F. Verordening precario 2020
- G. Verordening reclamebelasting 2020.



Noot van de griffier:

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 16 december 2020

De raad voornoemd,

M. van Engelshoven,  
griffier

B.J. van Bochove,  
voorzitter

Amendementen:

Moties: